

## Myytävän kohteen tiedot

### Myytävä kohde

Myyntikohdenumero: **54**  
**Lokkavaaran rantakaava, kortteli 8 rakennuspaikka 2**

Kiinteistötunnus: 758-406-6-19 (määräala)  
Tilan nimi: Ikola

Hinta: **8000,00 €**

### Sijainti

Lokan tekojärven etelärannalla Lokan kylän välittömässä läheisyydessä.

### Kaavatiedot

Lokkavaaran rantakaava  
(Vahvistettu 20.5.1998 Lapin Lääninhallituksessa)

Rakennuspaikan kaavamerkintä: RA  
Rakennuspaikan pinta-ala: 0,200 ha

Rakennusoikeus:  
Yksiasuntoinen vapaa-ajan rakennus, sauna ja yksi lämmittämätön talousrakennus. Rakennusten yhteenlaskettu kerrosala enintään 150 krs- m2. Rakennusten tulee olla yksikerroksisia ja väreiltään tummia.

Kaava-alueella toimii Mannisenrannan rantakunta.

### Muut tiedot

Kaava-alueella on sähkö, tontilla sähköä ei ole.  
Alueella ei ole vesijohtoa eikä viemäriverkostoa.  
Alueelle ei saa rakentaa vesikäymälää.  
Ostaja vastaa lohkomiskustannuksista.

### Lisätiedot

**Kemijoki Oy**  
**Alueet ja yritysvastuu**  
**[www.kemijoki.fi](http://www.kemijoki.fi)**  
**Lisätietoja antavat aluepäälliköt**  
**<https://www.kemijoki.fi/ota-yhteytta/>**  
**Vaihde: 020 703 4400**









Kortteli 8  
Rakennuspaikka 2