



KEMIJOKI



**ILMASTON
VUOKSI**

2018

Vuosiraportti



SISÄLLYSLUETTELO

Kemijoki Oy:n esittely	4
Toimitusjohtajan katsaus	6
Taloudellinen vaikuttavuus	8
Hallinto	11
Toimintakertomus ja tilinpäätös 2018	14



OLEMME SUOMEN MERKITTÄVIN VESI- JA SÄÄTÖVOIMAN TUOTTAJA

VESIVOIMA ON SUOMEN TÄRKEINTÄ uusiutuvaa sähköntuotantoa. Tuotamme noin kolmanneksen maamme vesisähköstä 20 voimalaitoksellamme.

KOTIMAINEN, UUSIUTUVA JA PÄÄSTÖTÖN vesivoima varmistaa sähkön saata-
vuuden pitäen Suomen käynnissä ja lämpimänä. Vesivoiman ansiosta fossiilisia
polttoaineita tarvitaan vähemmän, mikä vähentää hiilidioksidipäästöjä ja hillit-
see ilmastonmuutosta.

VESIVOIMA mahdollistaa muun tyyppisen uusiutuvan energian tuottamisen.
Vesivoiman tuotantoa voidaan nopeasti muuttaa tarpeen mukaan: pilvisinä
päivinä se täydentää aurinkovoimaa ja tynnellä säällä tuulivoimaa.

VESIVOIMAN OSUUS UUSIUTUVASTA SÄHKÖENERGIASTA ON NOIN PUOLET

Vesivoimantuotantomme on nopeaa ja joustavaa - vuonna 2018 tuotimme 4 501 gigawattituntia sähköä

ERINOMAISTA SÄÄTÖVOIMAA

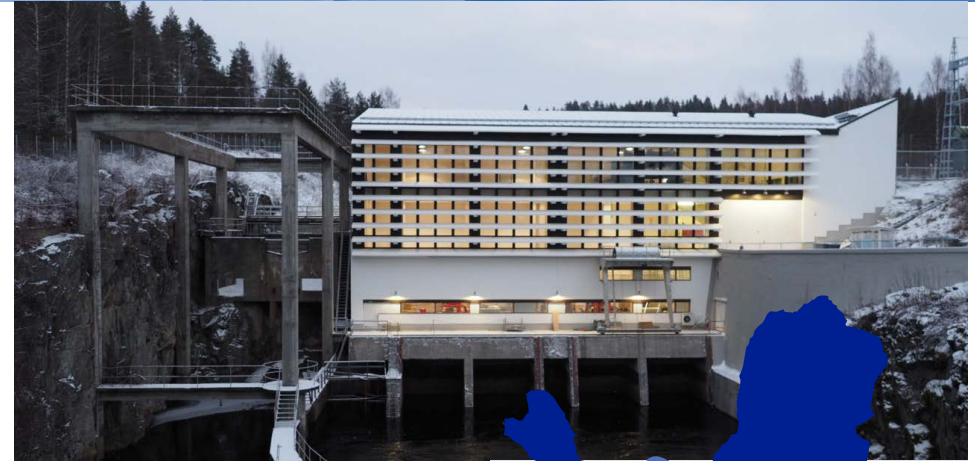
Mahdollistamme uusiutuvan energiantuotannon

LUOTETTAVAA HUOLTOVARMUUTTA

Vesivoimalaitoksemme turvaavat sähkönsaannin

KOLME JOKEA JA YLI 1 000 KILOMETRIÄ JOKIVARTTA

Toiminta-alueidemme kahdeksassa kunnassa asukkaita on lähes 200 000



**TOIMIMME
KOLMELLA
VESISTÖALUEELLA:
KEMIJOELLA,
KYMJOELLA JA
LIEKSANJOELLA**



- Kemijoki Oy:n voimalaitokset
- Voimalaitos suunnitteilla



TIETOA KEMIJOKI OY:STÄ

Valtion omistusosuus [osakepääomasta]	50,1 %
Henkilöstöä (31.12.2018)	35
Hallituksen puheenjohtaja	Tiina Tuomela
Toimitusjohtaja	Tuomas Timonen
Päätoimipaikka	Rovaniemellä Suomessa
Perustettu	1954

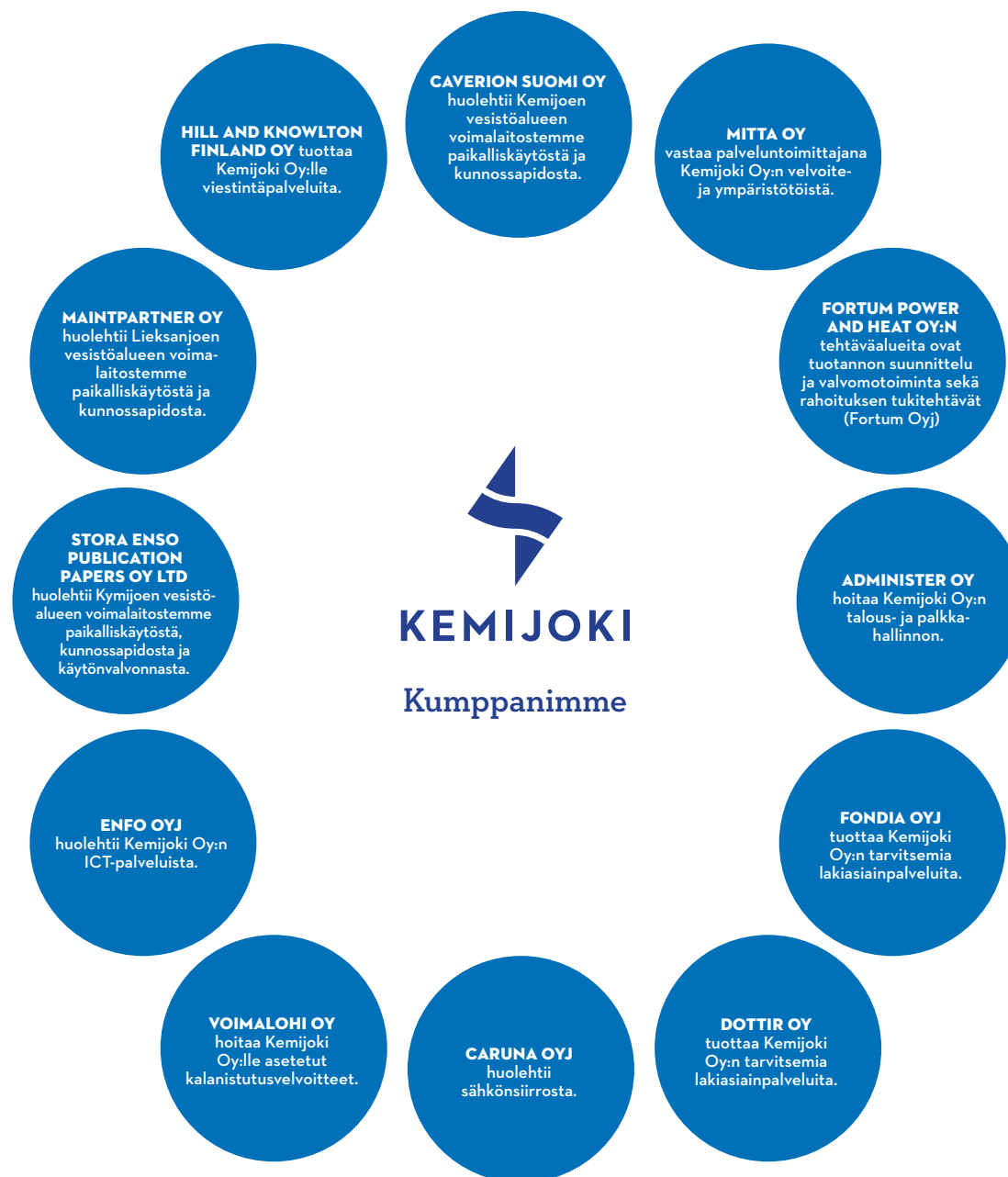


VASTUULLISTA VESISÄHKÖÄ KUMPPANEIDEN KANSSA

OLEMME VESIVOIMATUOTANNON asiantuntija- ja tilaajaorganisaatio ja hankimme suurimman osan toiminnoistamme kumppaneiltamme. Ketterän ja kumppanuuksia hyödyntävän toimintamallimme ansiosta tuotamme vesisähköä kustannustehokkaasti ja luomme alueellista elinvoimaa ja työpaikkoja erityisesti Pohjois-Suomeen.



**YHDESSÄ OLEMME VASTUULLISIA
VESIVOIMAOSAAMISEN
KEHITTÄJIÄ, TYÖLLISTÄJIÄ JA
JOKIVARREN YHTEISÖJEN
AKTIIVISIA JÄSENIÄ**



ILMASTOVUOSI 2018 KOROSTI VESIVOIMAN MERKITYSTÄ



KANSAINVÄLISEN ilmastopaneelin IPCC:n raportin myötä 2018'sta tuli ilmastovuosi. Samalla korostui vesivoiman rooli ilmastomuutoksen hillitsemisessä. Me Kemijoki Oy:ssä olemme olleet liikkeellä jo hyvissä ajoin etukäteen, kun Ilmatieteen laitos ja Suomen ympäristökeskus selvittivät ilmastomuutoksen vaikutuksia Kemijoki Oy:n toiminta-alueella. Selvityksen mukaan lämpötila ja sademäärät nousevat. Tulvat, valumat ja virtaamat muuttuvat. Pohjoisen talvi lyhenee. Realistisimman skenaarion mukaan Kemijoen vesistöalueen keskilämpötila nousee jo ajanjaksoon 2040-2069 tultaessa 2,4 asteella sademäärän lisääntyessä yli 8 prosentilla.

Vesivoima on korvaamaton sekä Suomen energiamavaraisuuden että sähköjärjestelmän joustavuuden kannalta myös tulevaisuudessa. Uusiutuva vesivoima tukee Suomen kansallista ilmastostrategiaa. Ilmastomuutoksen hillintä edellyttää vesivoiman toimintaedellytysten turvaamista.

Vesivoima on pohjoismaisen sähkömarkkinan perusta. Yhteiskunnan sähköistyminen lisää sähkön kysyntää. Maailmanlaajuinen energiamurros sekä sääriippuvaisten tuuli- ja aurinkovoiman tuotannon kasvaminen lisää myös Suomessa energiajärjestelmän säätötarvetta. Vesivoimalla on ainutlaatuinen kyky säätöön kaikilla aikahorisonteilla sekunneista kuukausiin. Vesivoimalla on lisäksi vaikeasti korvattava rooli sähköverkon taajuudensäädössä.

POHJOISMAIDEN EDISTYKSELLISIN JA TEHOKKAIN

Vuotemme 2018 oli työntäyteinen. Tuotimme vesisähköä vastuullisesti ja kustannustehokkaasti. Turvasimme osaltamme sähköjärjestelmän toimivuutta. Suomalaiset arvostavat työtämme. Energia-asienneky-

selyn mukaan 63 prosenttia suomalaisista lisäisi vesivoiman käyttöä, kun taas 27 prosenttia pitää nykyistä tasoa sopivana. Vesivoiman lisäämistä kannattavien suomalaisten osuus on nyt kolmatta vuotta peräkkäin nousussa.

Olemme Suomen merkittävin vesi- ja säätövoiman tuottaja. 20 vesivoimalaitostamme tuottivat vuonna 2018 sähköenergiaa yhteensä 4 501 gigawattituntia. Tuotimme 14,5 prosenttia Suomen uusiutuvilla energialähteillä tuotetusta sähköstä ja 12,5 % kotimaisilla energialähteillä tuotetusta sähköstä. Olemme vesivoimatuotannon asiantuntija- ja tilaajaorganisaatio. Toimintamallimme on vesivoimatuotannon vertailututkimuksen mukaan Pohjoismaiden edistyskelisin ja tehokkain. Ulkoistus sopimuksissa siirrymme seuraavaan vaiheeseen 2020-luvun alussa.

Kokonaiskäytettävyytemme oli erinomainen 97,48 prosenttia. Jatkoimme investointisuunnitelmaamme mukaisesti voimalaitostemme ylläpitoa ja peruskorjauksia. Jatkuvien huoltotöiden lisäksi toteutimme peruskorjauksia ja korvausinvestointeja Lieksankosken, Pankakosken ja Taivalkosken voimalaitoksilla. Lieksankosken voimalaitoksella kunnostimme alkuperäiseen asuunsa. Julkisivun peruskorjaus suunniteltiin yhteistyössä Museoviraston ja Alvar Aalto-säätiön kanssa. Käynnistimme Porttipahdan voimalaitoksen peruskorjauksen valmistelun ja jatkoimme Sierilän voimalaitoshankkeen yksityiskoh- taista valmistelua.

TURVALLISTA OSAAMISTA JA PALKITTUA ASIAANTUNTIJUUTTA

Olemme aktiivinen jäsen jokivarren yhteisöissä, luomme alueellista elinvoimaa ja ylläpidämme ja kehitämme vesivoimaosaamista. Henkilöstömme,

kumppaneidemme ja muiden joen käyttäjien turvallisuus on etusijalla kaikessa toiminnassamme. Läh- tökohtanamme turvallisuustyössä on, että jokainen tapaturma on estettävissä. Kemijoki Oy:n tai kump- panuusverkostomme työntekijöille ei vuonna 2018 sattunut yhtään tapaturmaa, joista olisi seurannut yli vuorokauden mittainen poissaolo työstä.

Henkilöstön osaaminen, hyvinvointi ja innostus ovat edellytyksiä vahvan asiantuntijuuden säilyttä- miseksi ja vesivoimaosaamisen kehittämiseksi. Lop- puvuodesta tehdyn työhyvinvointikyselyn mukaan henkilöstön osaaminen, innostus ja mielenkiinto työ- hön olivat korkealla tasolla. Asteikolla 1-10 mitattava henkilöstön työkykyindeksi oli 8,4 eli entistä vahvem- pi verrattuna edelliseen vuoteen 7,9.

Paransimme toimintaamme lupaehdtopoikkeaa- missa. Vuonna 2018 tapahtui vain yksi lupaehdtopoik- keama. Yläveden pinnankorkeus ylitti lupaehdon kahdella senttimetrillä, kun voimajohdon vikaantu- minen aiheutti Kitisellä Matarakosken voimalaitok- sella häiriön joulukuun lopussa. Vesivoimatuotannon lupaehdot määräävät vesistöjen vedenkorkeus- ja virtaamavaihteluiden rajat. Seuraamme ja valvomme lupaehtojen mukaista toimintaa jatkuvasti.

Suomalaisen Työn Liitto myönsi Kemijoki Oy:n tuottamalle energialle ja yhtiön vesivoimaosaamiseen liittyvälle asiantuntijatyölle Avainlippu-tunnukset. Kemijoki Oy:lle Avainlippu-tunnus on merkki paitsi kotimaisesta energiasta ja Suomessa työllistävästä palvelusta myös tunnustus koko henkilöstön asian- tuntemukselle. Olemme vastuullisen vesivoiman moniosaajia.

YHTEISTYÖLLÄ VAIKUTTAVIA TULOKSIA

Työmme koskettaa monia suomalaisia. Kartoitimme mielipiteitä vesivoimasta ja meistä. Vesivoimaan

suhtautuu myönteisesti 70 prosenttia suomalaisista. Valtaosa pitää vesivoimaa uusiutuvana, ilmastonmuu- tosta hillitsevänä ja vastuullisena energiamuotona. Saimme hyvät arviot henkilöstön asiantuntevuudesta sekä turvallisuuskäytäntöjen huomioimisesta.

Läsnäolo on olennainen osa vastuullista toimin- taamme. Osallistuimme muun muassa Oikaraisen kyläyhdistyksen perinteiseen Marjetantori-tapah- tumaan, jossa kerroimme Sierilä-hankkeen etene- misestä ja keskustelimme ajankohtaisista vesivoi- ma-asioista. Pidimme Pankakosken voimalaitoksella avoimet ovet. Tuimme Sámisosterin hanketta luoda Mokta-tuvasta kylälohuone Vuotson ikäihmisille ja teimme yhdessä retken Muteniaan. Tarjosimme jäl- leen harjoittelu- ja opinnäytetöitä opiskelijoille, sillä haluamme turvata vesivoimaosaamisen kehittämisen myös tulevaisuudessa.

Vapaaehtoisuuteen ja yhteistyöhön nojaava vael- luskalatyömme sai Lieksanjoella aikaan erinomai- sia tuloksia. Teimme vaelluskaloihin liittyen myös uusia avauksia, kun ehdotimme, että myös yhtiöt voisivat jatkossa ostaa kalastajien lohikiintiöitä. Kiintiöiden osto palvelisi sekä vaelluskalatyötä että ammattikalastajia.

Kiitan kuluneesta vuodesta toiminta-alueemme asukkaita sekä yhtiön omia ja kumppaneidemme vesivoimaosaajia. Kiitan myös kaikkia sidosryhmiem- me edustajia, joiden kanssa olemme saaneet edistää vesivoiman toimintaedellytyksiä. Jatketaan hyvää yhteistyötä myös tulevaisuudessa.

TUOMAS TIMONEN
toimitusjohtaja

TUEMME ALUEELLISTA HYVINVOINTIA

Taloudellinen päätavoittemme on kustannustehokkuus. Olemme merkittävä kiinteistöveron maksaja. Vuonna 2018 maksoimme kiinteistöveroa yhteensä noin 19 miljoonaa euroa, joka jakaantui usealle kunnalle.

KEMIJOKI OY ON niin sanottu Mankala-yhtiö. Tämä tarkoittaa, että yhtiö tuottaa sähköä osakkailleen omakustannushintaan eikä yhtiön tavoitteena ole tuottaa voittoa. Sähkömarkkinoiden tasapainoiseen toimivuuteen vaikutamme taajusreservien kaupankäynnillä, sekä varmistamalla tietojen luottamuksellisuuden ja noudattamalla kilpailuoikeudellisia periaatteita.

KEMIJOKI OY ON PAIKALLISESTI MERKITTÄVÄ KIINTEISTÖVEROJEN MAKSAJA. Kiinteistövero on Kemijoki Oy:n merkittävin taloudellisen lisäarvon tuottaja alueellisesti. Vuonna 2018 maksoimme kiinteistöveroa 18,7 miljoonaa euroa. Eniten kiinteistöveroa, 8,5 miljoonaa euroa, maksettiin Rovaniemen kaupungille. Yhtiön maksaman kiinteistöveron osuus yhden kunnan kiinteistöverokertymästä oli merkittävin Tervolassa. Tervolan kunnalle kiinteistöveroa maksettiin noin 2,0 miljoonaa euroa, joka muodostaa 75 prosenttia kunnan kiinteistöverokertymästä, joka oli 2,7 miljoonaa euroa vuonna 2018.

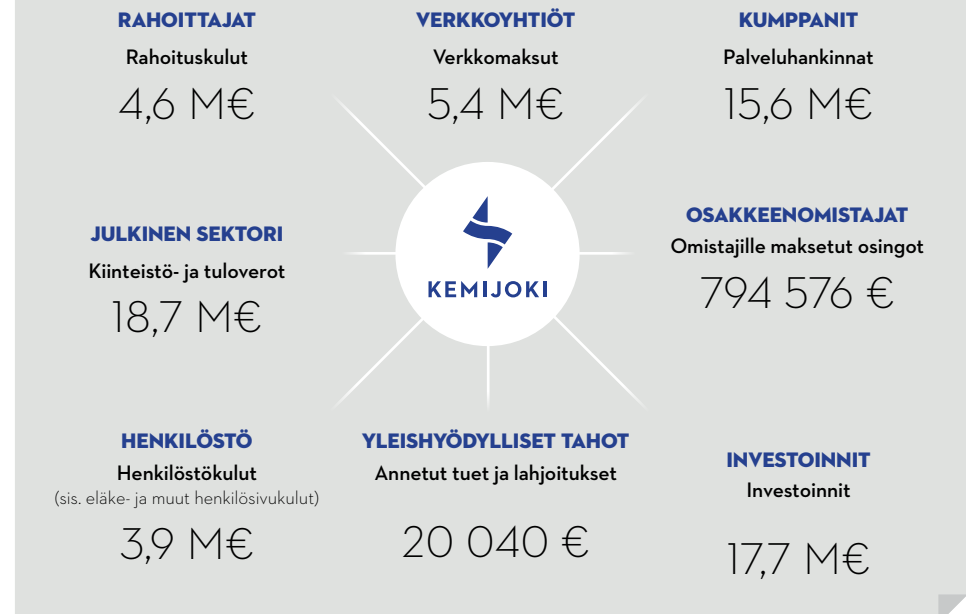
TOIMINTAMALLIMME JOHDOSTA ostamme merkittävän osan toiminnoistamme palveluina kumppaneiltamme. Vuonna 2018 ostimme kumppaneiltamme palveluita 15,6 miljoonalla. Toimintamallimme myös

luo työllisyyttä toiminta-alueellamme. Edistämme alueellisesti taloudellista aktiivisuutta ja työllisyyttä sekä tuemme paikallisia hankkeita. Tukemme on yhdessä tekemistä ja paikallisuutta osallistumismuotojen vaihdella asiantuntija-avusta taloudelliseen tukeen. Vuonna 2018 annoimme tukia ja lahjoituksia paikallisiin hankkeisiin 20 400 euroa.

Valmiussuunnittelulla huolehdimme tärkeästä roolistamme huoltovarmuuden ylläpidossa. Vuonna 2018 investoimme 17,7 miljoonaa euroa voimalaitosten peruskorjauksiin sekä uuteen vesivoimahankkeeseen. Investoinneilla varmistamme voimalaitosten pitkäaikaisen toimintakyvyn, korkean käytettävyyden sekä henkilö-, ympäristö- ja laiteturvallisuuden.

KEMIJOKI OY:LLA ON VESIVOIMAOSAKKEITA ja rahaosakkeita. Vesivoimaosakkaat ostavat Kemijoki Oy:n tuottaman sähkön samassa suhteessa kuin omistavat vesivoimaosakkeita. Tuotetusta sähköstä vesivoimaosakkailta veloitetaan osakassähkön hinta, joka muodostaa pääosan yhtiön liikevaihdesta. Osakassähkön hinnalla katetaan yhtiön toiminnan ja rahoituksen kulut. Suurin vesivoimaosakkeiden omistaja on Fortum Power and Heat Oy 63,79 prosentin osuudella. Fortum saa suurimman osan Kemijoki Oy:n tuottamasta sähköstä vastaten samalla suurimmalta osin yhtiön kuluista.

RAHAVIRRAT KESKEISILLE SIDOSRYHMILLE 2018



Kemijoki Oy:llä on myös rahaosakkeita, jotka oikeuttavat osakkeenomistajan yhtiöjärjestyksessä määriteltyyn osinkoon. Vuoden 2017 osalta Kemijoki Oy maksoi osinkoja yhtiöjärjestyksen mukaisesti 794 576 euroa. Suurimmalle rahaosakkeiden omistajalle Suomen valtiolle Kemijoki Oy maksoi vuoden 2017 osalta osinkoa 416 131 euroa. Suomen valtiolla on 52,37 prosenttia Kemijoki Oy:n rahaosakkeista ja koko osakepääomasta 50,1 prosenttia.

Noudatamme veroraportoinnissa Valtioneuvoston kanslian omistajaohjausosaston 1.10.2014 toimittamaa ohjeistusta enemmistöomisteisille yhtiöille.

KEMIJOKI OY MAKSAA VEROJA ainoastaan Suomessa. Kansainvälistä toimintaa tai omistuksia ulkomailla yhtiöllä ei ole. Olennaisin yhtiön veroista on kiinteistövero, jonka euromäärä oli vuonna 2018 yhteensä 18,7 miljoonaa euroa. Kiinteistöveroista merkittävin osa maksetaan voimalaitosten kiinteistöverona laitosten sijaintikunnille.

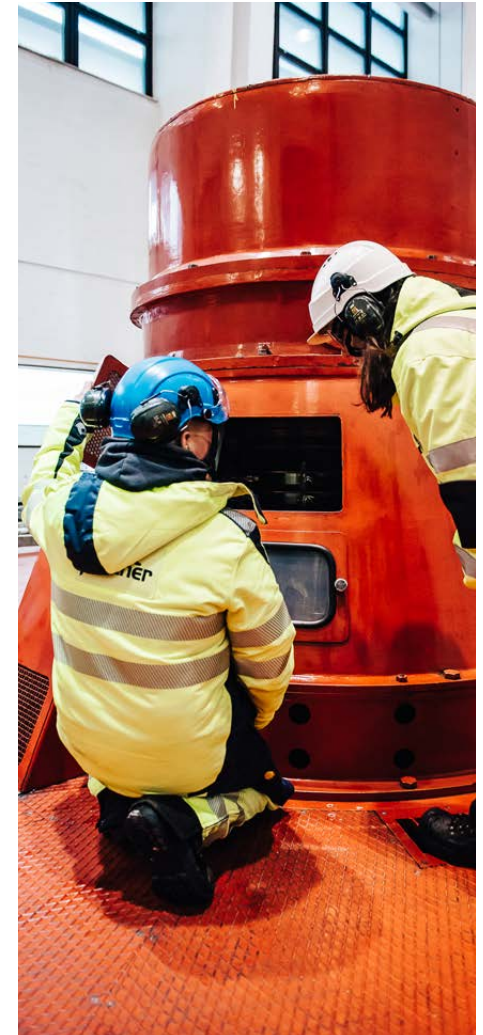
Kemijoki Oy on keskinäinen yhtiö ja toimii ns. Mankala-periaatteella. Yhtiön vesivoimaosakkeiden omistajat saavat tuotetun energian omakustannushintaan ja verotettava tulos siirtyy täten näiden omistajien tilinpäätöksen verotettavaksi tuloksi siinä suhteessa kuin omistajat ovat myyneet sähkön markkinoille. Kemijoki Oy tekee verotettavaa tuloa vain osingonjaon vaatiman tulon verran.

KEMIJOKI OY:N MAKSAMAT KIINTEISTÖVEROT KUNNITTAIN 2018

	Kemijoki Oy:n maksamat kiinteistöverot €	Kunnan koko kiinteistöverotuotto 2018 (maksuunpantu) €	Kemijoki Oy:n osuus kunnan kiinteistöveroista %
Rovaniemi	8 505 296,26	31 187 226,00	27,3 %
Sodankylä	3 240 644,86	7 660 525,00	42,3 %
Tervola	1 940 315,19	2 743 313,00	70,7 %
Kemijärvi	1 610 045,84	4 142 448,00	38,9 %
Keminmaa	1 530 410,45	3 842 098,00	39,8 %
Pelkosenniemi	947 876,27	1 706 931,00	55,5 %
Lieksa	505 961,53	2 917 074,00	17,3 %
Kouvola	403 388,43	28 030 531,00	1,4 %
muut	10 552,47		
Yht.	18 694 491,30	82 230 146,00	

KEMIJOKI OY:N OSAKKAAT JA OSAKKEIDEN JAKAUTUMINEN

Osakkaat	Vesivoimaosakkeet %	Rahaosakkeet %	Koko osakepääoma%
Suomen valtio	0,00	52,37	50,10
Fortum Power and Heat Oy	63,79	26,6	28,27
Lapin Sähkövoima Oy	10,62	11,16	11,13
UPM Energy Oy	19,0	6,81	7,33
Helen Oy	3,91	1,50	1,60
Ounastuotanto Oy	1,64	0,95	0,98
Napapiirin Energia ja Vesi Oy	1,04	0,56	0,58



VEROJALANJÄLKISELYTYS

Tilikaudelta maksettavat välittömät verot (MEUR)	2018	2017
Tuloverot	0,163	0,125
Työnantajamaksut	0,624	0,658
Kiinteistöverot	18,694	18,962
Muut verot	0,000	0,000
Tilikaudelta maksettavat välilliset verot		
Valmisteverot	1,203	1,234
Tilikaudelta tilittettävät verot		
Palkkaverot	1,184	1,224
Alv myynnit	14,207	13,258
Alv hankinnat	8,655	9,015

RAHAVIRRAAT KESKEISILLE SIDOSRYHMILLE (€) 2014-2018

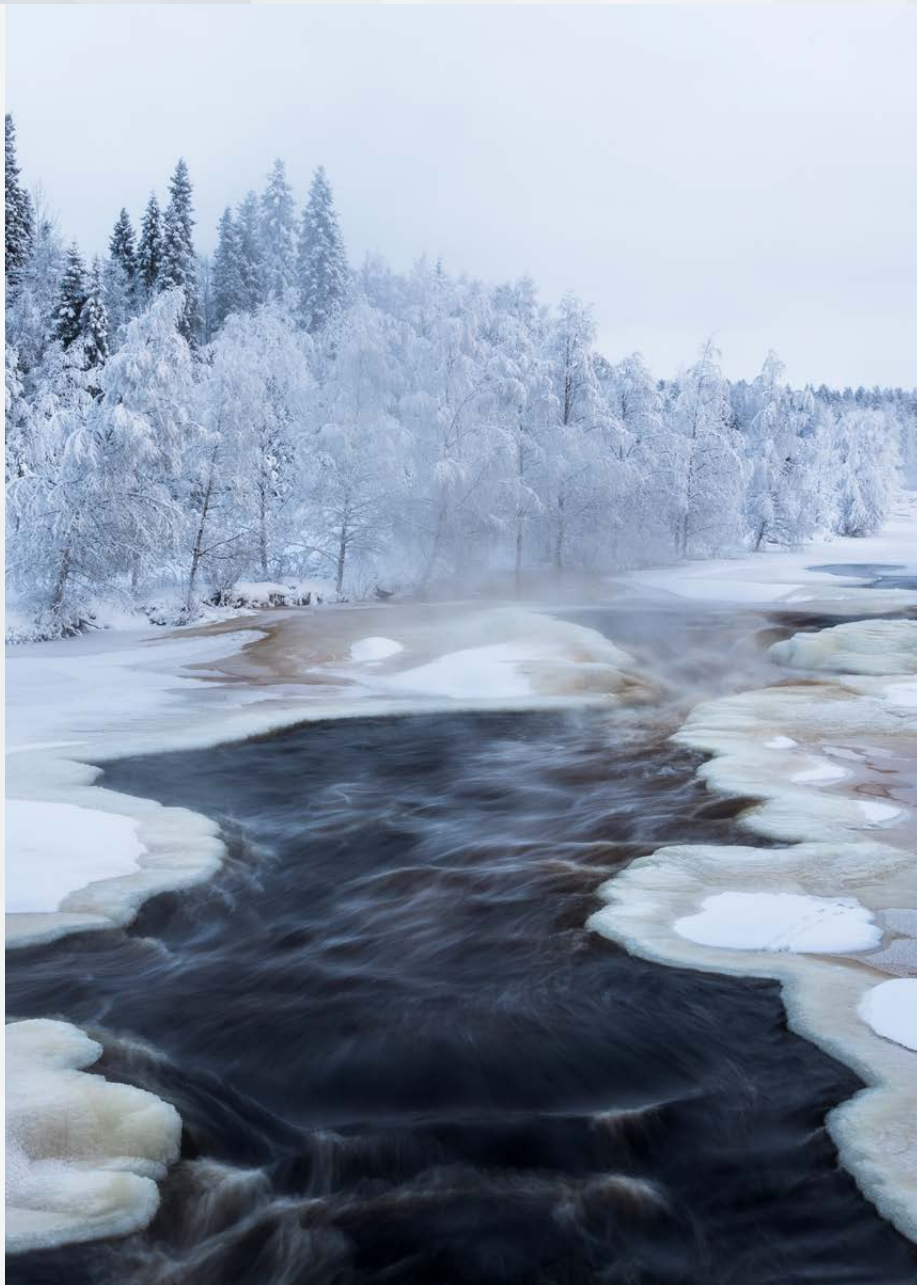
	2014	2015	2016	2017	2018
Kiinteistöverot	18 138 025	17 929 374	19 219 212	18 962 069	18 694 491
Tuet ja lahjoitukset	40 656	146 799	58 196	57 633	20 040
Osingot	654 299	794 576	794 576	794 576	794 576
Investoinnit	12 594 464	14 394 020	16 455 327	22 082 162	17 741 566
Yhteensä	31 427 444	33 264 769	36 527 311	41 628 863	37 250 673



**VUONNA 2018
INVESTOINTIMME
OLIVAT 17,7
MILJOONAA
EUROA**

YHTIÖN TUNNUSLUVUT 2018

Liikevaihto	47,9 MEUR
Liiketoiminnan muut tuotot	9,4 MEUR
Liiketoiminnan kulut pl. kiinteistövero	43,4 MEUR
Kiinteistövero	18,7 MEUR
Henkilöstölle maksetut palkat ja palkkiot (sisältäen eläke- ja henkilöstösivukulut)	3,5 MEUR
Tilikauden tulos	0,8 MEUR
Taseen loppusumma	477,6 MEUR
Bruttoinvestoinnit	17,7 MEUR
Tutkimus- ja kehitystoiminta	0,1 MEUR
Omavaraisuusaste	10,80 %



KEMIJOKI OY:N HALLINTO 31.12.2018

Olemme sitoutuneet toiminnassamme hyvään hallintotapaan ja lainsäädännön noudattamiseen.

KEMIJOKI OY:N hallinto- ja toimielimet ovat yhtiökokous, hallintoneuvosto, hallitus, toimitusjohtaja ja johtoryhmä.

YHTIÖKOKOUS

Kemijoki Oy:n ylintä päätöksentekovaltaa käyttää yhtiökokous. Varsinainen yhtiökokous pidetään vuosittain kesäkuun loppuun mennessä Rovaniemellä tai Helsingissä. Varsinainen yhtiökokous päättää osakeyhtiölain ja yhtiöjärjestyksen mukaan sille kuuluvista asioista.

HALLINTONEUVOSTO

Kemijoki Oy:n yhtiöjärjestyksen mukaan hallintoneuvoston keskeisin tehtävä on valvoa hallituksen ja toimitusjohtajan hoitamaa yhtiön hallintoa sekä antaa hallitukselle ohjeita laajakantoisissa tai periaatteellisesti tärkeissä asioissa.

HALLINTONEUVOSTON KOKOONPANO

Puheenjohtaja:

WILLE RYDMAN, kansanedustaja

Varapuheenjohtaja

SARI ESSAYAH, kansanedustaja

Jäsenet:

MARKO EKQVIST, diplomi-insinööri

HILKKA HALONEN, toimitusjohtaja

ARI HENRIKSSON, johtaja

ESA HYVÄRINEN, johtaja

HENNA KUPSALA, maanviljelijä

MIKKO KÄRNÄ

MARKUS LOHI, kansanedustaja

JUHA MÄKELÄ, lakiasiaintohtaja

HALLITUS

Kemijoki Oy:n hallitus vastaa yhtiön hallinnosta ja toiminnan järjestämisestä lainsäädännön, yhtiöjärjestyksen ja yhtiökokouksen antamien ohjeiden mukaisesti. Kemijoki Oy:n hallitus valitsee toimitusjohtajan.

TIINA TUOMELA

Hallituksen puheenjohtaja

Diplomi-insinööri, MBA, s. 1966

Hallituksen puheenjohtaja vuodesta 2017

Päätoimi

Johtaja, Generation-divisioona ja konsernin

johtoryhmän jäsen, Fortum Oyj

Keskeinen työkokemus

Johto- ja päällikötason tehtäviä Fortum-konsernissa sekä Imatran Voima Oy:ssä

Keskeisimmät samanaikaiset luottamustehtävät

Teollisuuden Voima Oyj, hallituksen jäsen

YIT Oyj, hallituksen jäsen

Energiateollisuus ry, hallituksen jäsen

Useiden Fortum-konserniin kuuluvien yritysten hallituksen jäsen

TAPIO KORPEINEN

Hallituksen varapuheenjohtaja

Diplomi-insinööri, MBA, s. 1963

Hallituksen jäsen vuodesta 2008

Päätoimi

Talous- ja rahoitusjohtaja, UPM-Kymmene Oyj sekä johtaja,

UPM Energy Oy

Keskeinen työkokemus

UPM-Kymmene Oyj, Energia ja sellu -liiketoimintaryhmä,

vastaava johtaja

UPM-Kymmene Oyj, strategia ja yritysjärjestelyt

Jaakko Pöyry Oy, liikkeenjohdon konsultoinnin johtotehtävät

Keskeisimmät samanaikaiset luottamustehtävät

Pohjolan Voima Oy, hallituksen puheenjohtaja

Teollisuuden Voima Oyj, hallituksen jäsen

Keskinäinen työeläkevakuutusyhtiö Varma, hallintoneuvoston

jäsen

RISTO ANDSTEN

Diplomi-insinööri, s. 1961

Hallituksen jäsen vuodesta 2007

Päätoimi

Johtaja, Fortum Power and Heat Oy

Keskeinen työkokemus

Fortum Power and Heat Oy, ydinvoimaosakkuusyhtiöiden johtotehtävät

Fortum Power and Heat Oy, vesivoimalaitosten

johtotehtävät

Fortum Power and Heat Oy, lämpövoimatuotannon johtaja

Keskeisimmät samanaikaiset luottamustehtävät

Forsmark Kraftgrupp AB, hallituksen varapuheenjohtaja

Oskarshamn Kraftgrupp AB, hallituksen varapuheenjohtaja

ELINA ENGMAN

Diplomi-insinööri, s. 1970

Hallituksen jäsen vuodesta 2013

Päätoimi

Vice President, Head of Renewables and Energy Strategy,

ÅF Consult

Keskeinen työkokemus

Voimaosakeyhtiö SF, President and CEO

Kemira Oyj, Vice President, Energy

Framatome ANP GmbH (Areva), General Representative

Siemens Oy, energialiiketoiminnan johtotehtävät

Keskeisimmät samanaikaiset luottamustehtävät

Aurora Infrastructure Oy, hallituksen puheenjohtaja

Gasum, hallituksen jäsen

TAPIO JALONEN

Diplomi-insinööri, s. 1958

Hallituksen jäsen vuodesta 2009

Päätoimi

Toimitusjohtaja, Rovakaira Oy ja Ounastuotanto Oy

Keskeinen työkokemus

Maakunnallisen sähköyhtiön sähkön hankintaan, jakeluun, myyntiin ja hallintoon liittyvät johtotehtävät

Keskeisimmät samanaikaiset luottamustehtävät

Lapin Sähkövoima Oy, hallituksen puheenjohtaja

Energiapolar Oy, hallituksen puheenjohtaja

Rovakaira Oy:n osakkuusyhtiöiden hallitusten jäsenyyksiä

PEKKA MANNINEN

Diplomi-insinööri, s. 1954

Hallituksen jäsen vuodesta 2012

Päätoimi

Toimitusjohtaja, Helen Oy ja toimitusjohtaja, Oy Mankala Ab

Keskeinen työkokemus

Helen Oy (ent. Helsingin Energia), johtajatehtävät

Keskeisimmät samanaikaiset luottamustehtävät

Teollisuuden Voima Oyj, hallituksen jäsen

EPV Energia Oy, hallituksen jäsen

Voimaapiha Oy, hallituksen jäsen

Suomen Hyötytuuli Oy, hallituksen jäsen

Pääkaupunkiseudun Smart & Clean -säätien hallituksen jäsen

Suomen Merituuli Oy, hallituksen puheenjohtaja

Suomen Energia-Urakointi Oy, hallituksen puheenjohtaja

JUKKA OHTOLA

KTM, CEFA, s. 1967

Hallituksen jäsen vuodesta 2014

Päätoimi

Neuvotteleva virkamies, Valtioneuvoston kanslia,

Omistajaohjausosasto

Keskeinen työkokemus

Kauppa- ja teollisuusministeriö, Omistajapolitiikan yksikkö, ylitarkastaja

Rahoitusalan tehtäviä

Keskeisimmät samanaikaiset luottamustehtävät

Altia Oyj, hallituksen jäsen

Motiva Oy, hallituksen jäsen

TILINTARKASTAJA

KHT-yhteisö KPMG Oy Ab,

vastuunalaisena tilintarkastajana

KHT Pekka Alatalo vuodesta 2016 alkaen

JOHTORYHMÄ

Toimitusjohtajan tehtävänä on hoitaa yhtiön juoksevaa hallintoa hallituksen antamien ohjeiden ja määräysten mukaisesti. Johtoryhmä avustaa toimitusjohtajaa yhtiön hallinnon hoitamisessa ja strategian toteuttamisessa.

JOHTORYHMÄN KOKOONPANO

TUOMAS TIMONEN

Toimitusjohtaja, diplomi-insinööri, s. 1965
Yhtiön palveluksessa vuodesta 2013

Keskeisimmät samanaikaiset luottamustehtävät

Voimalohi Oy, hallituksen puheenjohtaja
Kemijoki Oy:n eläkesäätiö, hallituksen puheenjohtaja

JANNE ALA

Johtaja, diplomi-insinööri, s. 1968
Yhtiön palveluksessa vuodesta 1996
Vesivoima ja reservit

ISMO HEIKKILÄ

Johtaja, insinööri, s. 1965
Yhtiön palveluksessa vuodesta 1993
Toimintaedellytykset ja omaisuudenhallinta
Keskeisimmät samanaikaiset luottamustehtävät
Fingrid Oy:n Verkkotoimikunta, jäsen
Kemijoki Oy:n eläkesäätiö, hallituksen jäsen
Voimalohi Oy toimitusjohtaja oman toimensa ohella

HEIKKI KUSMIN

Johtaja, insinööri, s. 1961
Yhtiön palveluksessa vuodesta 1989
Käytettävyys

JANI OLLILA

Talousjohtaja, kauppatieteiden maisteri, s. 1972
Yhtiön palveluksessa vuodesta 2009

Keskeisimmät samanaikaiset luottamustehtävät

Kemijoki Oy:n eläkesäätiön asiamies

TIMO TORVINEN

Johtaja, diplomi-insinööri, s. 1965
Yhtiön palveluksessa vuodesta 1991
Strategiset investoinnit

Keskeisimmät samanaikaiset luottamustehtävät

Energiatoimikunta ry:n Vesivoimatoimikunta, puheenjohtaja

TARJA ZITTING-HUTTULA

Johtaja, filosofian maisteri, eMBA, s. 1962
Yhtiön palveluksessa vuodesta 1986
Yritysvastuu

Keskeisimmät samanaikaiset luottamustehtävät

Kemijoki Oy:n eläkesäätiö, hallituksen jäsen
Lapin energia-alan klusteri, varapuheenjohtaja



SISÄLLYSLUETTELO

HALLITUKSEN TOIMINTAKERTOMUS	15
------------------------------	----

KEMIJOKI OY:N TILINPÄÄTÖS	18
---------------------------	----

Emoyhtiön tuloslaskelma	19
-------------------------	----

Emoyhtiön tase	19
----------------	----

Emoyhtiön rahoituslaskelma	20
----------------------------	----

Tilinpäätöksen laadintaperiaatteet	21
------------------------------------	----

Emoyhtiön tilinpäätöksen liitetiedot	22
--------------------------------------	----

Hallituksen voitonjakoehdotus	29
-------------------------------	----

Tilinpäätösmerkintä	29
---------------------	----

Tilintarkastuskertomus	30
------------------------	----

Hallintoneuvoston lausunto	31
----------------------------	----

HALLITUKSEN TOIMINTAKERTOMUS

Kemijoki Oy on Mankala-yhtiö. Kemijoki Oy:n tarkoitus on tuottaa sähköä osakkailleen omakustannus-hintaan kustannustehokkaasti. Yhtiöstä ja sen toiminnasta vuonna 2018 on laadittu vuosiraportti.

TUOTANTO JA INVESTOINNIT

Vuonna 2018 yhtiön vesivoimalaitoksilla tuotettiin sähköä 4 501 gigawattituntia, joka vastasi 34 prosenttia kotimaisesta vesivoimalla tuotetusta sähköstä. Tuotanto oli keskimääräinen. Vesivarastot vähenivät vuoden aikana 263 gigawattitunnilla. Vuoden päättyessä vesivarastojen täyttöaste oli 59 prosenttia, mikä on selvästi alle keskimääräisen.

Voimalaitosten tuotantoon vaikuttava kokonais-
käytettävyys oli 97,48 prosenttia. Häiriökäytettävyys
oli 99,92 prosenttia. Pisimmät tuotantokeskeytykset
aiheutuivat Taivalkosken koneiston 2 akselinvaihto-
työstä ja Pankakosken koneiston 1 peruskorjauksesta.

Voimalaitosten peruskorjaushankkeet jatkuivat. Taivalkosken voimalaitoksen koneiston 2 akseli vaihdettiin käyttövarmuuden ja turvallisuuden lisäämiseksi. Pankakosken koneiston 1 peruskorjauksessa hyötysuhde parani ja riski öljyvahinkoon pieneni oleellisesti huhtikuussa valmistuneen peruskorjauksen myötä. Marraskuun lopulla aloitettiin myös Lieksankosken koneiston 1 peruskorjaus. Peruskorjauksessa uusitaan koneiston juoksupyörä vesinavaksi, generaattorin staattori sekä automaatio- ja sähköjärjestelmät. Lieksankosken 1960-luvun alkupuolella rakennetun voimalaitoksen julkisivu ja katto peruskorjattiin sekä entisöitiin Alvar Aallon perinteitä kunnioittaen. Patoluukkujen peruskorjausohjelmaa jatkettiin Valajaskosken luukun 4 ja Inkeröisten taso-

luukkujen peruskorjauksilla. Sähköjärjestelmiä uudistettiin muun muassa Ossauskosken päämuuntajan 1 ja Seitakorvan 20 kV -sähköjärjestelmien uusinnoin.

Sierilän vesivoimalaitoksen yksityiskohtaista valmistelua jatkettiin. Korkein hallinto-oikeus vahvisti hankkeen vesitalouslupan toukokuussa 2017. Päätöksen myötä Kemijoki Oy:llä on lainvoimainen lupa Sierilän voimalaitoksen rakentamiseen ja käyttämiseen sekä vesistön säännöstelyyn. Hankkeella on lisäksi lainvoimaiset poikkeamisluvat apilakirjokääriäisen ja laaksoarhon osalta. Rovaniemen kaupunki myönsi voimalaitosrakennukselle rakennuslupan helmikuussa 2018. Luvasta on valitettu Pohjois-Suomen hallinto-oikeuteen, jossa asian käsittely on kesken. Hankkeesta ja sen etenemisestä on informoitu sekä paikallisesti että valtakunnallisesti useassa eri tilaisuudessa. Investointien kokonaismäärä oli 17,7 miljoonaa euroa.

TALOUS

Yhtiön taloudellinen päätaavoite on kustannustehokkuus. Kulurakenteen ja toiminnallisten kustannusten kehitys oli suunnitellun mukainen. Kiinteistövero, 18,7 miljoonaa euroa, oli yhtiön suurin yksittäinen kuluerä.

Yhtiön rahoitussalkku oli vuoden 2018 lopussa 418,2 miljoonaa euroa. Yhtiöllä oli pitkäaikaista lainaa 294,7 miljoonaa euroa. Vuoden aikana ei nostettu

uusja pitkäaikaisia lainoja. Yhtiöllä oli lyhytaikaista lainaa vuoden lopussa 123,4 miljoonaa euroa. Lyhytaikainen rahoitus ja likviditeetin hallinta hoidetaan yritystodistusohjelmalla ja luottoliimittisopimuksilla. Yhtiön maksuvalmius oli hyvä. Rahoituksen keskkorko oli vuoden lopussa 1,02 prosenttia. Rahoitussalkun suojausaste oli vuoden lopussa 57,0 prosenttia.

Yhtiön taseessa olevaa poistoeroa purettiin 7,1 miljoonaa euroa. Taseessa on merkittävä määrä Kemihaaran allasalueeseen liittyviä hankintamenoja. Hankintamenojen arvostus on perustunut altaan yhteyteen rakennettavan voimalaitoksen tuottamaan kassavirtaan, minkä toteutuminen on nykytilanteessa hyvin epävarmaa. Tämän johdosta hankintamenon arvostusta on tarkasteltu alueen metsätaloudellisen arvon perusteella ja maa-alueista on tehty 1,5 miljoonan euron arvonalennus. Taseen loppusumma oli tilikauden päättyessä 477,6 miljoonaa euroa. Omavaraisuusaste oli 10,8 prosenttia.

Liiketoiminnan muita tuottoja kertyi vuokra- ja reservituotoista yhteensä 9,4 miljoonaa euroa.

Kemijoki Oy toimii omakustannusperiaatteella. Tämän vuoksi taloudellisten tunnuslukujen arviointi ei ole tarkoituksenmukaista.

HALLINNOINTI JA JOHTAMINEN

Kemijoki Oy:ssä noudatetaan lainsäädännön ja yhtiöjärjestyksen lisäksi hyvää ja vastuullista hallinto-

tapaa. Kemijoki Oy:n hallinnointia ja päätöksentekoa ohjaavat yhtiöjärjestys, yhtiön toiminnan tavoitteet, toimintaperiaatteet sekä hallintoelinten työjärjestykset. Yhtiö noudattaa Arvopaperimarkkina-yhdistys ry:n Suomen listayhtiöiden hallinnointikoodia soveltuvin osin, ja mikäli yhtiöjärjestyksessä ei toisin määrätä.

Yhtiön ylintä päätöksentekovaltaa käyttää yhtiökokous. Varsinainen yhtiökokous pidettiin 10.4.2018.

Yhtiössä on hallintoneuvosto, jonka tehtävä on valvoa hallituksen ja toimitusjohtajan hoitamaa yhtiön hallintoa sekä antaa hallitukselle ohjeita laajakan-toisissa tai periaatteellisesti tärkeissä asioissa. Hal-lintoneuvoston kuuluu vähintään kuusi ja enintään yksitoista jäsentä.

Varsinaisessa yhtiökokouksessa hallintoneuvoston puheenjohtajaksi valittiin Wille Rydman. Hallintoneuvoston jäseniksi valittiin Sari Essayah, Hilikka Halonen, Esa Hyvärinen, Henna Kupsala, Mikko Kärnä, Markus Lohi, Juha Mäkelä, Ari Henriksson ja Marko Ekqvist. Hallintoneuvosto valitsi Essayahin varapuheenjohtajaksi.

Vuonna 2018 hallintoneuvostossa oli 10 jäsentä. Hallintoneuvosto kokoontui kolme kertaa. Keskimääräinen läsnäoloprosentti kokouksissa oli 67 prosenttia.

Kemijoki Oy:n hallitus vastaa yhtiön hallinnosta ja toiminnan järjestämisestä lainsäädännön ja yhtiö-järjestyksen mukaisesti. Hallitukseen kuuluu vähintään kuusi ja enintään kahdeksan jäsentä.

Varsinaisessa yhtiökokouksessa hallitukseen valittiin puheenjohtajaksi Tiina Tuomela sekä jäseniksi Risto Andsten, Elina Engman, Tapio Jalonen, Tapio Korpeinen, Pekka Manninen ja Jukka Ohtola. Hallitus valitsi Korpeisen varapuheenjohtajaksi.

Vuonna 2018 hallituksessa oli 7 jäsentä. Hallitus piti 7 kokousta. Läsnäoloprosentti kokouksissa oli 96 prosenttia. Hallitus arvioi omaa toimintaansa vuosittain, kuten myös vuonna 2018.

Toimitusjohtaja johtoryhmän avustamana vastaa yhtiön toiminnasta ja strategian toteutumisesta.

Varsinainen yhtiökokous valitsi Kemijoki Oy:n tilintarkastajaksi KHT-yhteisö KPMG Oy Ab:n, jonka nimeämänä päävastuullisena tilintarkastajana toimii KHT-tilintarkastaja Pekka Alatalo.

Sisäinen tarkastus hankitaan ulkopuolisena palveluna. Arvioinneista raportoidaan yhtiön hallitukselle. Sisäisen tarkastuksen toimintasuunnitelma hyväksytään vuosittain hallituksessa. Vuonna 2018 sisäisessä tarkastuksessa arvioitiin valvomotoiminnot, viestintätoiminnot ja Lieksanjoen peruskorjausprojektit.

Yhtiö on osaltaan vuonna 2016 hyväksynyt uuden version käyttö SOPIMUKSESTA, joka määrittää osakas-sähkön käytön, kirjauksen ja hyödynjaon. Sopimusta ei ole vielä allekirjoitettu.

RISKIENHALLINTA

Riskienhallinnan tavoitteena on varmistaa yhtiön toiminnan jatkuvuus ja kehittyminen sekä tukea yhtiön strategisten ja taloudellisten tavoitteiden saavuttamista. Hallitus tarkastaa yhtiön riskienhallinnan toimintaohjeen sekä siihen liittyvät ohjeet vuosittain. Vuonna 2018 tehtiin kattava riskikartoitus. Hallitus käsitteli yhtiön toimintaan liittyvät keskeiset riskit ja niiden hallinnan.

Toimitusjohtaja vastaa riskienhallinnan asianmukaisesta järjestämisestä hallituksen linjausten mukaisesti. Riskit kartoitetaan säännöllisesti. Kartoitusten avulla arvioimme liiketoimintaa uhkaavat merkittävimmät riskit siten että ymmärretään yrityksen riskiprofiiliin riskien vaikutuksen, todennäköisyyden ja nykyisen riskienhallinnan tason osalta. Samalla saadaan käsitys tunnistettujen riskien taloudellisesta vaikutuksesta ja arvion siitä, miten riskit voivat uhata Kemijoki Oy:n strategisten tavoitteiden saavuttamista.

Yhtiön merkittävien omaisuus, voimallitokset ja padot, on vakuutettu hallituksen vahvistamien linjausten mukaisesti. Riskieltä pyritään suojautumaan suunnitelmallisella voimallitosten ja patojen kunnossapidolla sekä toimintaprosessien jatkuvalla kehittämisellä. Tulipalo tai vakava konerikko voimallitoksilla tai padon murtuminen voisivat aiheuttaa merkittäviä omaisuus- ja keskeytysvahinkoja. Keskeisimmät riskit liittyvät vesivoimalle haitallisiin lainsäädäntömuutoksiin ja tulkinnanvaraisuuteen, verotuksen kiristymiseen, muutoksiin velvoitteissa sekä kyberrikkeihin.

Lainsäädännön tulkinnanvaraisuus luo epävarmuutta investointiympäristöön ja lupien ennustettavuuteen. Pitkittyneillä lupakäsittelyillä on taloudellisia vaikutuksia. Verojen, veroluonteisten maksujen ja velvoitteiden korottaminen tai lisääminen kasvattaisi yhtiön toiminnallisia kuluja. Kalatalousvelvoitteiden mahdollinen muutos tulisi rajoittua siten, että sähköntuotannon taloudellinen kuormitus säilyy nykyis-

ten velvoitteiden ja vapaaehtoisten toimien tasolla.

Rahoitusriskejä hallinnoidaan hallituksen vahvistaman rahoituksen toimintaohjeen mukaisesti. Ympäristöriskejä hallitaan ympäristöjärjestelmän mukaisesti. Henkilöstöön liittyvät riskit huomioidaan henkilöstöohjeissa ja henkilöstön kehittämiseen liittyvissä suunnitelmissa. Yhtiön tietoturvaan liittyviä riskejä hallinnoidaan asianmukaisilla teknisillä ratkaisulla sekä henkilökunnan koulutuksella ja ohjeilla.

YRITYSVASTUU

Kemijoki Oy:n tärkeäksi painopistealueeksi on määritetty yritys vastuu. Yhtiön hallitus vastaa yritys vastuun strategisesta ohjauksesta ja valvonnasta työjärjestyksensä mukaisesti. Hallitus hyväksyy Kemijoki Oy:n yritys vastuuhjelman, -toiminta-ohjeet ja -periaatteet sekä käsittelee ja hyväksyy vuosittain julkaistavan yritys vastuuraportin. Yhtiökokoukselle raportoidaan vuosittain yritys vastuuta-voitteista ja niiden toteutumisesta.

Yhtiön yritys vastuustrategian tavoitteista ja yritys vastuuhjelman tuloksista vastaa toimitusjohtaja johtoryhmän avustamana. Toimitusjohtaja raportoi hallitukselle säännöllisesti yritys vastuun edistymisestä. Johtoryhmän tehtävänä on yritys vastuuhjelman toteutukseen liittyvä päätöksenteko, riittävien resurs-sien varmistaminen ja edistymisen seuranta. Yritys-vastuuasioita käsitellään johtoryhmän työjärjestyksen ja vuosisuunnitelman mukaisesti.

Tapamme toimia -periaatteet määrittelevät yhtiön yleiset toimintatavat, joiden mukaan toimintaa harjoitetaan. Periaatteissa on mm. kuvattu tasapuolisen kohtelun sääntöjä sekä lahjonnan ja korruption vastaisia ohjeita sekä sitoutumista ihmisoikeuksien kunnioittamiseen.

Tapamme toimia -periaatteiden vastaisesta toiminnasta tai niiden epäilystä voi ilmoittaa sähköisen ilmoituskanavan kautta. Yhtään ilmoitusta epäeettisestä toiminnasta ei ole tehty.

KONSERNIN TUNNUSLUVUT VUODELTA 2014 SEKÄ EMOYHTIÖN TUNNUSLUVUT VUOSILTA 2015-2018

	2014	2015	2016	2017	2018
Liikevaihto M€	38,8	38,7	43,5	42,4	47,9
Liiketoiminnan muut tuotot M€	18,1	21,5	11,6	9,1	9,4
Liiketoiminnan kulut					
pl. kiinteistövero M€	45,0	38,5	41,2	38,9	40,2
Kiinteistövero M€	18,1	17,9	19,2	19,0	18,7
Henkilöstölle maksetut					
palkat ja palkkiot M€	6,1	3,7	3,9	3,6	3,5
Tilikauden tulos M€	-10,4	0,8	0,8	0,8	0,8
Omavaraisuusaste %	17,0	17,0	14,3	12,23	10,8
Taseen loppusumma M€	452,9	474,2	477	482,0	477,6
Bruttoinvestoinnit M€	14,4	33,3	16,5	22,1	17,7
Tutkimus- ja kehitystoiminta M€	0,1	0,4	0,2	0,4	0,1
Henkilöstö keskimäärin	78	44	40	37	36

Yhtiöllä on käytössä yritys vastuulisenssi, joka on digitaalinen oppimisympäristö. Lisenssi on määrääkainen ja sen suorittavat koko Kemijoki Oy:n henkilöstö ja sopimus kumppaneiden Kemijoki Oy:lle työskentelevät työntekijät. Jokaisen yhtiöläisen ja kumppanin työntekijän edellytetään suorittavan yritys vastuulisenssin kolmen vuoden välein. Vuoden 2018 loppuun mennessä yritys vastuulisenssin on suorittanut 304 henkilöä. Yritys vastuulisenssi on julkaistu myös yhtiön Kestävän kehityksen 2050 -yhteiskuntasitoumuksena.

Suomalaisen Työn Liitto myönsi keväällä 2018 Kemijoki Oy:n tuottamalle energialle ja yhtiön vesivoimaosaamiseen liittyvälle asiantuntijatyölle Avainlippu-tunnuksen. Merkit ovat osoitus Suomessa valmistetusta tuotteesta sekä Suomessa tuotetusta ja Suomessa työllistävästä palvelusta.

Kemijoki Oy:n yritys vastuun tavoitteista ja toimenpiteistä on kerrottu enemmän yhtiön verkkosivuilla sähköisessä yritys vastuuraportissa ja GRI-taulukossa.

YMPÄRISTÖASIAT

Vesivoima on merkittävin uusiutuvan sähköntuotannon muoto ja sillä on keskeinen rooli ilmastomuutoksen hillinnässä. Hyvien ominaisuuksiensa ohella vesivoimalla on myös haitallisia ympäristövaikutuksia, jotka syntyvät uusien voimalaitosten rakentamisesta, nykyisten voimalaitosten säätökäytöstä sekä vesistöjen säännöstelystä. Haitallisten ympäristövaikutusten lieventämiseksi vuonna 2018 käytettiin ympäristöhoitoon 4,1 miljoonaa euroa, josta kalatalousvelvoitteisiin 2,7 miljoonaa euroa ja vapaaehtoisin toimenpiteisiin 0,3 miljoonaa euroa.

Lapin ELY-keskuksen hakemus Kemijoen kalatalousvelvoitteen muuttamiseksi on ollut vireillä maaliskuusta 2017 lähtien Pohjois-Suomen aluehallintovirastossa. Muutoshakemusta rasittavat vakavat sisältö- ja prosessivirheet, minkä lisäksi vaadittu velvoitekokonaisuus on kohtuuton ja ristiriitainen.

Pohjois-Suomen aluehallintovirasto ei ole vuoden loppuun mennessä kuuluttanut hakemusta.

Kemi-Ounasjoella vapaaehtoinen vaelluskalayhteistyö eteni toimenpidesuunnitelman mukaisesti. Vuoden 2018 tärkeimpiä toimenpiteitä olivat mäti- ja pienpoikasistutukset sekä Isohaaran voimalaitoksella toteutettu innovatiivisen kalatieratkaisun, Kalasydämen testaus, josta saatiin lupaavia tuloksia. Jatkoimme valmistelua kalojen ohitusratkaisun toteuttamiseksi Taivalkosken voimalaitoksen yhteyteen, vaikka se jäi ilman haettua valtion kärkihankerahoitusta. Lieksanjoella jatkettiin menestyksekkäästi järvilohi- ja järvitaimenkantojen elvyttämistä lisääntymisalueiden kunnostuksilla.

HENKILÖSTÖ

Henkilöstön määrä oli vuoden lopussa 35 henkilöä. Vuoden aikana yhtiön palveluksesta jäi eläkkeelle yksi henkilö ja yksi henkilö rekrytoitiin. Vuonna 2018 henkilöstön sairauspoissaoloprosentti oli 1,1, joka on pienempi kuin edellisvuonna 1,5 prosenttia.

Työturvallisuuden taso yhtiössä on edelleen hyvä. Kemijoki Oy:n tai kumppanuusverkoston työntekijöille ei vuonna 2018 sattunut yhtään tapaturmaa, joista olisi tullut yli vuorokausi poissaoloa työstä. Kumppanuusverkoston ulkopuolella toimiville alihankkijoille sattui kaksi poissaoloa johtanutta tapaturmaa. Vuonna 2018 huomioitaessa yhtiön omat ja kumppaneiden yhtiölle tekemät työt, tapaturmataajuus oli nolla. Edellisvuonna kumppaniverkoston tapaturmataajuus oli 7,3. Huomioitaessa myös kumppaniverkoston ulkopuolisten alihankkijoiden yhtiölle tekemät työt, tapaturmataajuus oli 8,0. Energiatoteutuksen tapaturmataajuus vuonna 2017 oli 11,8.

PALKITSEMIS- JA KANNUSTINJÄRJESTELMÄT

Kemijoki Oy:ssä on johdon ja henkilöstön tulospalkkiojärjestelmät, jonka perusteet hyväksytään yhtiön hallituksessa. Henkilöstön ja johdon tulospalkkiot sekä niiden määräytyminen noudattavat Valtion

Omistajapolitiikkaa koskevan periaatepäätöksen 13.5.2016 liitteen 2 mukaisia yritys johdon ja avainhenkilöiden palkitsemisen periaatteita. Yhtiökokoukselle raportoidaan vuosittain palkitsemisen periaatteet ja niiden toteutuminen.

Tulospalkkiojärjestelmä tukee yhtiön taloudellisten ja toiminnallisten tavoitteiden saavuttamista. Lisäksi henkilöstöä voidaan palkita kannustepalkkiolla poikkeuksellisen hyvästä, yhtiölle lisäarvoa tuottavasta työsuorituksesta.

Hallitus vahvistaa toimitusjohtajan ja muun johdon palkat sekä tulospalkkion perusteet. Toimitusjohtajan ja muun johdon palkitseminen koostuu peruspalkasta ja tulospalkkiosta.

Toimitusjohtajan tulospalkkio määritellään yhtiön tavoitteiden mukaisesti. Tulospalkkion määrä riippuu yhtiön taloudellisten ja toiminnallisten tavoitteiden saavuttamisesta ja on enintään 40 prosenttia vuosiansioista. Tulospalkkio maksetaan toimitusjohtajan toimen päättymiseen saakka hallituksessa vahvistettujen perusteiden mukaisesti.

Yhtiön toimitusjohtajan kanssa on solmittu johtajasopimus, jossa ei ole eläke-etuutta. Toimitusjohtajan eläkeikä määräytyy voimassaolevan eläkelainsäädännön perusteella. Mikäli yhtiö irtisanoo toimitusjohtajan, hänelle maksetaan kuuden kuukauden irtisanomisaajan palkan lisäksi kuuden kuukauden palkan suuruinen erilliskorvaus.

Muun johdon tulospalkkio perusteet on määritellyt hallituksessa ja ne perustuvat yhtiön toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden saavuttamiseen. Tulospalkkion määrä on enintään 30 prosenttia vuosiansioista.

Hallituseuvoston ja hallituksen jäsenille maksetaan yhtiökokouksessa päätetyt palkkiot.

LÄHIAJAN NÄKYMÄT

Tavoitteena on käsitellä hallituksessa Sierilän voimalaitoshankkeen investointia vuoden 2019 aikana.

Voimalaitosten peruskorjauksia ja ympäristöin-

vestointeja jatketaan suunnitelman mukaisesti. Lieksankosken koneisto 1. peruskorjataan ja Valajaskosken päämuuntaja 1. uusitaan vuonna 2019. Porttipahdan koneiston peruskorjauksen toteutusta valmistellaan vuodelle 2020. Peruskorjauksissa turpiinien juoksupyörien navan öljyvoitelu korvataan ympäristöriskejä vähentävällä vesivoitelulla. Kitisen peruskorjausohjelman valmistelua jatketaan Kokkonan peruskorjauksen valmistelulla. Patoluukkujen peruskorjausohjelmassa on vuorossa Inkeröiden voimalaitospadon valsiluukun peruskorjaus.

VOITONJAKOEHDOTUS

Yhtiön käytössä oli jakokelpoisia varoja 31.12.2018 yhteensä 9 613 718,43 euroa. Tilikauden päättymisen jälkeen ei ole tapahtunut yhtiön toimintaan olennaisesti vaikuttavia muutoksia.

Hallitus esittää yhtiökokoukselle, että osinkoa jaetaan yhtiöjärjestyksen mukaisesti 0,34 euroa osakkeelta B-sarjan osakkeille eli yhteensä 794 575,92 euroa.

Yhtiökokous pidetään 10.4.2019 kello 14.00
Helsingissä.

Espoossa 5.2.2019

KEMIJOKI OY

Tilinpäätös 31.12.2018

TULOSLASKELMA

	1.1.-31.12.2018	1.1.-31.12.2017
Liikevaihto	47 933 975,42	42 363 369,84
Liiketoiminnan muut tuotot	9 406 911,11	9 087 916,33
Materiaalit ja palvelut		
Aineet, tarvikkeet	-2 659 394,90	-2 615 507,02
Ulkopuoliset palvelut	-13 394 360,65	-13 966 643,51
Henkilöstökulut	-3 453 162,57	-3 572 701,96
Poistot ja arvonalentumiset	-15 913 403,09	-14 537 423,20
Liiketoiminnan muut kulut	-23 479 539,75	-23 205 964,32
Liikevoitto (-tappio)	-1 558 974,43	-6 446 953,84
Rahoitustuotot ja -kulut	-4 623 662,90	-7 015 519,45
Voitto/Tappio ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja	-6 182 637,33	-13 462 473,29
Tilinpäätössiirrot		
Poistoeron muutos (+ vähennys / - lisäys)	7 140 261,85	14 382 378,78
Tuloverot	-163 048,60	-125 329,57
Tilikauden voitto	794 575,92	794 575,92

TASE

	31.12.2018	31.12.2017
ASTAATAVAA		
Pysyvät vastaavat		
Aineettomat hyödykkeet	27 250 772,15	27 563 588,00
Aineelliset hyödykkeet	446 233 787,73	444 161 573,76
Sijoitukset	368 930,58	402 152,13
	473 853 490,46	472 127 313,89
Vaihtuvat vastaavat		
Pitkäaikaiset saamiset	51 405,00	42 405,00
Lyhytaikaiset saamiset	3 292 372,79	5 702 516,71
Rahat ja pankkisaamiset	386 179,53	2 405 079,12
	3 729 957,32	8 150 000,83
Vastaavaa yhteensä	477 583 447,78	480 277 314,72
ASTATTAVAA		
Oma pääoma		
Osakepääoma	41 285 753,60	41 285 753,60
Vararahasto	693 754,63	693 754,63
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	6 972 602,00	6 972 602,00
Edellisten tilikausien voitto	1 846 540,51	1 846 540,51
Tilikauden voitto	794 575,92	794 575,92
	51 593 226,66	51 593 226,66
Tilinpäätössiirtojen kertymä	0,00	7 140 261,85
Pakolliset varaukset	322 989,00	322 989,00
Vieras pääoma		
Pitkäaikainen vieras pääoma	294 741 960,57	350 180 557,02
Lyhytaikainen vieras pääoma	130 925 271,55	71 040 280,19
	425 667 232,12	421 220 837,21
Vastattavaa yhteensä	477 583 447,78	480 277 314,72

RAHOITUSLASKELMA

TUHANSINA EUROINA	1.1.-31.12.2018	1.1.-31.12.2017
Liiketoiminnan rahavirta:		
Voitto (tappio) ennen satunnaisia eriä	-6 183	-13 462
Oikaisut:		
Suunnitelman mukaiset poistot	14 413	14 537
Muut tuotot ja kulut, joihin ei liity maksua	1 500	
Rahoitustuotot ja -kulut	4 624	7 016
Luovutusvoitot osuuksista		
Muut oikaisut	-132	-64
Rahavirta ennen käyttöpääoman muutosta	14 222	8 026
Käyttöpääoman muutos:		
"Lyhytaikaisten korottomien liikesaamisten lisäys (-) / vähennys (+)"	2 410	1 846
"Lyhytaikaisten korottomien velkojen lisäys (+) / vähennys (-)"	-2 002	1 358
Liiketoiminnan rahavirta ennen rahoituseriä ja veroja	14 630	11 231
Maksetut korot ja maksut muista liiketoiminnan rahoituskuluista	-4 687	-7 297
Saadut osingot liiketoiminnasta	7	7
Saadut korot liiketoiminnasta	1	26
Maksetut välittömät verot	-163	-123
Rahavirta ennen satunnaisia eriä	9 789	3 843
Liiketoiminnan rahavirta (A)	9 789	3 843
Investointien rahavirta:		
Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin	-17 743	-22 091
Aineellisten ja aineettomien hyödykkeiden luovutustulot	203	87
Luovutustuotot muista sijoituksista	33	0
Pitkäaikaisen vakuustalletuksen lisäys	-9	
Luovutetut tytäryhtiö- ja osakkuusyhtiöosakkeet	0	0
Investointien rahavirta (B)	-17 516	-22 003

TUHANSINA EUROINA	1.1.-31.12.2018	1.1.-31.12.2017
Rahoituksen rahavirta:		
Pitkäaikaisten lainojen nostot	0	100 000
Pitkäaikaisten lainojen takaisinmaksut	-9 495	-89 238
Lyhytaikaisten lainojen nostot	15 998	5 784
Lyhytaikaisten lainojen takaisinmaksut		
Omien osakkeiden myynti		
Maksetut osingot ja muu voitonjako	-795	-795
Rahoituksen rahavirta (C)	5 708	15 751
Rahavarojen muutos (A+B+C) lisäys (+) / vähennys (-)	-2 019	-2 409
Rahavarat tilikauden alussa	2 405	4 814
Rahavarat tilikauden lopussa	386	2 405

TILINPÄÄTÖKSEN LAADINTAPERIAATTEET 2018

TILINPÄÄTÖKSEN LAAJUUS

Kemijoki Oy:n tilinpäätös on laadittu kirjanpitolain ja Suomessa voimassa olevien säännösten ja määräysten mukaisesti.

PYSYVÄT VASTAAVAT

Pysyvät vastaavat on merkitty taseeseen alkuperäiseen hankintamenoön välittömien hankinta- ja valmistuskustannusten suuruisena ja suunnitelman mukaisilla poistoilla vähennettynä. Suunnitelman mukaiset poistot on laskettu tasapoistoina kohteen taloudellisen vaikutusajan perusteella. Poistosuunnitelma on sama kuin edellisenä vuonna.

RAHOITUSVÄLINEIDEN ARVOSTAMINEN

Rahoitusvälineet on arvostettu hankintamenoön. Johdannaissopimukset ovat suojaavia ja tarkoitettu pidettäväksi juoksuajan loppuun. Rahoitusvälineiden kassavirrat tuloutuvat samanaikaisesti allaolevien instrumenttien kassavirtojen kanssa. Johdannaisista on tilinpäätökseen kirjattu kurssiero sekä jaksotettu korko. Suojaavien johdannaissopimusten käypä arvo on esitetty tilinpäätöksen liitetiedoissa taseen ulkopuolisena eränä.

RAHOITUSOMAISUUS

Rahoitusarvopaperit on kirjattu hankintamenoön.

TILINPÄÄTÖKSEN LIITETIEDOT 31.12.2018

	2018	2017
LIIKETOIMINNAN MUUT TUOTOT		
Käyttöomaisuuden myyntivoitot	132 669,26	63 980,20
Vuokratuotot	1 478 357,94	1 252 972,48
Palvelujen myynti	7 109 132,62	7 340 674,04
Muut	686 751,29	430 289,61
Yhteensä	9 406 911,11	9 087 916,33
HENKILÖSTÖN MÄÄRÄ		
Henkilöstö vuoden lopussa		
Toimihenkilöt	36	36
Työntekijät	0	0
Yhteensä	36	36
Henkilöstö keskimäärin	36	37
HENKILÖSTÖKULUT		
Palkat ja palkkiot	2 934 742,23	2 995 053,52
Eläkekulut	449 142,27	451 681,71
Muut henkilösivukulut	69 278,07	125 966,73
Yhteensä	3 453 162,57	3 572 701,96
JOHDON PALKAT JA PALKKIOT		
Hallintoneuvosto, hallitus ja toimitusjohtaja	370 994,00	379 466,00
PYSYVIIN VASTAAVIIN AKTIVOIDUT HENKILÖSTÖKULUT	398 479,21	384 215,50
POISTOT JA ARVONALENNUKSET		
Poistot aineettomista hyödykkeistä	911 104,33	1 027 300,15
Poistot aineellisista hyödykkeistä		
Rakennukset ja rakennelmat	1 845 073,01	1 775 443,48
Vesirakenteet	2 308 530,46	2 252 834,83
Koneet ja kalusto	9 348 695,29	9 481 844,74
Arvonalennukset maa- ja vesialueista	1 500 000,00	
Yhteensä	15 913 403,09	14 537 423,20

	2018	2017
LIIKETOIMINNAN MUUT KULUT		
Vuokrat	43 297,30	59 688,11
Leasingvuokrat	174 458,92	154 567,75
Kiinteistöverot	18 668 039,28	18 962 069,02
Muut	4 593 744,25	4 029 639,44
Yhteensä	23 479 539,75	23 205 964,32
RAHOITUSTUOTOT JA -KULUT		
Osinkotuotot		
Muilta	7 236,00	7 373,00
Korkotuotot		
Muut korkotuotot		
Muilta	903,27	25 754,21
Korkotuotot yhteensä	903,27	25 754,21
Korkokulut		
Konserniyhtiöille	0,00	0,00
Muille	-4 580 847,17	-6 602 708,84
Korkokulut yhteensä	-4 580 847,17	-7 476 650,60
Muut rahoitustuotot		
Muilta		
Muut rahoituskulut	-50 955,00	-445 937,82
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	-4 623 662,90	-7 015 519,45
POISTOERON MUUTOS		
Muut pitkävaikutteiset menot	10 747 620,366	916 268,06
Rakennukset	9 972 145,37	1 740 783,45
Vesirakenteet	15 377 115,28	2 251 143,83
Koneet ja kalusto	-28 956 619,16	9 474 183,44
Yhteensä	7 140 261,85	14 382 378,78
TULOVEROT		
Tuloverot varsinaisesta toiminnasta	163 048,60	125 329,57

TILINPÄÄTÖKSEN LIITETIEDOT 31.12.2018

AINEETTOMAT JA AINEELLISET HYÖDYKKEET

	Hankintameno	Lisäykset	Vähennykset	Kertyneet poistot	Tasearvo 31.12.2018
Aineettomat hyödykkeet					
Muut pitkävaikutteiset menot	65 812 198,76	598 288,48		39 159 715,09	27 250 772,15
Aineelliset hyödykkeet					
Maa- ja vesialueet	43 263 180,15	279 272,11	1 571 520,00	0,00	41 970 932,26
Rakennukset ja rakennelmat	140 047 727,08	1 379 859,31		62 634 742,13	78 792 844,26
Vesirakenteet	199 789 140,04	653 149,38		96 198 922,61	104 243 366,81
Koneet ja kalusto	384 603 739,56	15 722 776,39		215 909 793,51	184 416 722,44
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat	37 698 946,42	17 745 885,85	18 634 910,31	0,00	36 809 921,96
Yhteensä	805 402 733,25	35 780 943,04	20 206 430,31	374 743 458,25	446 233 787,73
Osakkeet ja osuudet	402 152,13	0,00	33 221,55	0,00	368 930,58
Yhteensä	871 617 084,14	36 379 231,52	20 239 651,86	413 903 173,34	473 853 490,46

Sähköntuotantoa välittömästi palvelevat koneet ja laitteet

	2018	2017
Hankintamenojen poistamaton osa 31.12.	153 018 716,28	145 483 731,03

Suunnitelman mukaiset poistoaajat

Muut pitkävaikutteiset menot	pääosin 80 vuotta
Voimalaitosrakennukset	80 vuotta
Muut rakennukset ja rakennelmat	20 - 60 vuotta
Vesirakenteet	80 vuotta
Voimalaitosten pääkoneistot	40 vuotta
Muut koneet ja laitteet	10 - 30 vuotta
Kalusto ja kuljetusvälineet	5 vuotta

Laskelma jakokelpoisesta omasta pääomasta 31.12.

	2018	2017
Voitto edellisiltä tilikausilta	1 846 540,51	1 846 540,51
Tilikauden voitto	794 575,92	794 575,92
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	6 972 602,00	6 972 602,00
Yhteensä	9 613 718,43	9 613 718,43

TILINPÄÄTÖKSEN LIITETIEDOT 31.12.2018

SIJOITUKSET

	OSAKKEET			
	Konserniyritykset	Omistusyhteisyrietykset	Muut	Yhteensä
Hankintameno 1.1.2017	0,00	168 187,92	233 964,21	402 152,13
Vähennykset/-Lisäykset	0,00		33 221,55	33 221,55
Hankintameno 31.12.2017	0,00	168 187,92	200 742,66	368 930,58
Kirjanpitoarvo 31.12.2017	0,00	168 187,92	200 742,66	368 930,58

OSAKKEET JA OSUUDET

Yhtiön omistamat osakkuusyritysten osakkeet

	Yhtiön omistusosuus %
Voimalohi Oy, Kemi	50,0

KEMIJOKI OY:N HALLINTONEUVOSTOLLE, HALLITUKSELLE JA TOIMITUSJOHTAJALLE MAKSETUT PALKAT JA PALKKIOT 1.1. - 31.12.2018

	Palkat ja luontaisedut	Tulospalkkiot	Yhteensä
Hallintoneuvoston puheenjohtaja	5 400		5 400
Hallintoneuvoston varapuheenjohtaja	1 800		1 800
Hallintoneuvoston jäsenet	8 500		8 500
Hallituksen puheenjohtaja	23 400		23 400
Hallituksen varapuheenjohtaja	13 800		13 800
Hallituksen jäsenet	63 000		63 000
Toimitusjohtaja	197 280	57 814	255 094
Yhteensä	313 180	57 814	370 994

KEMIJOKI OY:N TILINTARKASTAJALLE MAKSAMAT PALKKIOT

	2018	2017
Tilintarkastuspalkkiot	23 274	24 420
Muut palvelut	13 552	4 743

TILINPÄÄTÖKSEN LIITETIEDOT 31.12.2018

	2018	2017
SAAMISTEN ERITTELY		
Lyhytaikaiset		
Myyntisaamiset	2 098 142,28	4 479 074,02
Saamiset omistusyhteysyrityksiltä	489 364,50	488 759,95
Muut saamiset	656 268,63	609 017,26
Siirtosaamiset	48 597,38	125 665,48
Yhteensä	3 292 372,79	5 702 516,71
SIIRTOSAAMISTEN OLENNAISET ERÄT		
TyEL-saamiset	29 797,32	93 898,82
Tulovero		
Muut siirtosaamiset	18 800,06	31 766,66
Yhteensä	48 597,38	125 665,48

OSAKEPÄÄOMAN JAKAUTUMINEN OSAKELAJEITTAIN

kpl	nimellisarvo	31.12.2018	nimellisarvo	31.12.2017
		kpl		
Vesivoimaosaakkeet (A-sarja, 1 ääni)"	105 956	1 790 656,40	105 956	1 790 656,40
Rahaosakkeet (B-sarja, 1 ääni)"	2 336 988	39 495 097,20	2 336 988	39 495 097,20
Yhteensä	2 442 944	41 285 753,60	2 442 944	41 285 753,60

Vesivoimaosakkeet oikeuttavat ostamaan yhtiön tuottamaa sähkövoimaa.

Rahaosakkeet oikeuttavat osinkoon.

TILINPÄÄTÖKSEN LIITETIEDOT 31.12.2018

	2018	2017
OMAN PÄÄOMAN MUUTOKSET		
Osakepääoma 1.1.	41 285 753,60	41 285 753,60
Osakepääoma 31.12.	41 285 753,60	41 285 753,60
Vararahasto 1.1.	693 754,63	693 754,63
Vararahasto 31.12.	693 754,63	693 754,63
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto 1.1.	6 972 602,00	6 972 602,00
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto 31.12.	6 972 602,00	6 972 602,00
Voitto edellisiltä tilikausilta 1.1.	2 641 116,43	2 641 116,43
Osingonjako	-794 575,92	-794 575,92
Hallitus käyttänyt yleishyödyllisiin tarkoituksiin		
Voitto edellisiltä tilikausilta 31.12.	1 846 540,51	1 846 540,51
Tilikauden voitto	794 575,92	794 575,92
Oma pääoma yhteensä	51 593 226,66	51 593 226,66
Omasta pääomasta jakokelpoisia varoja	9 613 718,43	9 613 718,43
TILINPÄÄTÖSSIIRTOJEN KERTYMÄ		
Kertynyt poistoero		
Muut pitkävaikutteiset menot	9 837 067,88	10 747 620,36
Rakennukset ja rakennelmat	11 712 928,82	9 972 145,37
Vesirakenteet	13 068 584,82	15 377 115,28
Koneet ja kalusto	-34 618 581,52	-28 956 512,72
Jaksotus		
Yhteensä	0,00	7 140 368,29
PAKOLLISET VARAUKSET		
Eläkevaraukset	322 989,00	322 989,00
PITKÄAIKAINEN VIERAS PÄÄOMA		
Pitkäaikaiset velat		
Lainat rahoituslaitoksilta	246 578 947,40	302 017 543,85
Joukkovelkakirjalainat	48 163 013,17	48 163 013,17
Yhteensä	294 741 960,57	350 180 557,02

TILINPÄÄTÖKSEN LIITETIEDOT 31.12.2018

	2018	2017
Velat, jotka erääntyvät maksettavaksi viiden vuoden tai sitä pitemmän ajan kuluttua		
Lainat rahoituslaitoksilta	6 491 228,00	83 426 171,22
LYHYTAIKAINEN VIERAS PÄÄOMA		
Lainat rahoituslaitoksilta	123 416 364,08	61 474 737,55
Joukkovelkakirjalainat	0,00	0,00
Ostovelat	4 536 986,41	6 445 124,67
Muut velat	577 428,28	719 164,03
Siirtovelat	2 394 492,78	2 401 253,94
Yhteensä	130 925 271,55	71 040 280,19
SIIRTOVELKOJEN OLENNAISET ERÄT		
Palkat sosiaalikuluihin	893 749,80	923 247,48
Korot	677 081,63	731 853,02
Muut	823 661,35	746 153,44
Yhteensä	2 394 492,78	2 401 253,94
ANNETUT VAKUUDET JA VASTUUSITOUMUKSET		
Vastuusitoumukset ja muut vastuut		
Takaukset		
Omasta puolesta	12 833 333,39	14 666 666,72
Osakkuusyhtiöiden puolesta	33 442,49	34 554,40
Muiden puolesta	0,00	0,00
Leasingvuokrasopimukset		
Alkaneella tilikaudella maksettavat vuokrat	92 202,90	71 727,12
Seuraavilla tilikausilla maksettavat vuokrat	79 938,78	42 573,30
Jäännösarvovastuut	0,00	0,00
Yhteensä	13 038 917,56	14 815 521,54

TILINPÄÄTÖKSEN LIITETIEDOT 31.12.2018

	2018	2017
Johdannaissopimukset		
Koronvaihtosopimukset		
Käypä arvo	-3 366 938,00	-3 730 388,00
Kohde-etuuden arvo	90 350 877,00	96 414 474,00
Tulouttamatta	-3 137 984,00	-3 476 601,00
Valuutan- ja koronvaihtosopimukset		
Käypä arvo	-11 396 134,00	-10 253 079,00
Kohde-etuuden arvo	39 202 678,00	39 632 938,00
Tulouttamatta	-2 456 425,00	-1 746 402,00
Koronvaihtosopimus korkolattilalla		
Käypä arvo	-878 205,00	-550 972,00
Kohde-etuuden arvo	100 000 000,00	100 000 000,00
Tulouttamatta	-848 241,00	-508 325,00

Kaikki johdannaissopimukset on tehty lainojen suojaamiseksi korkojen ja valuuttakurssien muutoksilta hallituksen hyväksymän rahoituksen toimintaohjeen mukaisesti. Suojattavat lainat ja niitä suojaavat johdannaissopimukset ovat käänteisesti yhteneväisiä. Koronvaihtosopimuksilla vaihdetaan suojattavan lainan vaihtuva korko kiinteään korkoon. Korkolattian sisältävän koronvaihtosopimuksen ehdot ovat yhtenevät suojattavan lainan kanssa. Valuutan- ja koronvaihtosopimuksella vaihdetaan NOK-määräisen lainan valuutta euroon koron pysyessä kiinteänä. Tilinpäätöksen johdannaisista on kirjattu kurssiero sekä jaksotettu korko. Johdannaisille ja korollisille lainoille laskettu 12 kuukauden korkovirtariski 31.12.2018 on -1,4 milj. euroa ja duraatio 1,7 vuotta.

Muut taloudelliset vastuut, joita ei ole merkitty taseeseen

KIINTEISTÖJEN ALY-VASTUU

Yhtiö on velvollinen tarkistamaan vuonna 2014 - 2018 valmistuneista kiinteistöinvestoinneista tekemiään arvonnäköalavähennyksiä, jos kiinteistöjen verollinen käyttö vähenee tarkistuskauden aikana. Vastuun enimmäismäärä on 1 246 442,99 euroa ja viimeinen tarkistusvuosi on 2023.

ELÄKEVASTUUT

Kattamattomasta vastuusta on kirjattu eläkevaraus. Eläkevastuuta on osittain katettu vapaaehtoisella eläkevaikutuksella. Muilta osin yhtiön eläkevastuut on vakuutettu ulkopuolisissa eläkevakuutusyhtiöissä ja Kemijoki Oy:n eläkesäätiössä.

HALLITUKSEN VOITONJAKOEHDOTUS

Yhtiöllä on 31.12.2018 jakokelpoisia varoja yhteensä 9 613 718,43 euroa.

Yhtiön taloudellisessa asemassa ei tilikauden päättymisen jälkeen ole tapahtunut olennaisia muutoksia. Yhtiön maksuvalmius on hyvä eikä ehdotettu voitonjako hallituksen näkemyksen mukaan vaaranna yhtiön maksukykyä.

Hallitus esittää yhtiökokoukselle, että

- osinkoa jaetaan yhtiöjärjestyksen mukaisesti 0,34 euroa osakkeelta osingonjakohetkellä yhtiön ulkopuolisessa omistuksessa oleville

B-sarjan osakkeille	794 575,92 €
- jätetään vapaaseen omaan pääomaan	8 819 142,51 €
	9 613 718,43 €

Espoossa s. helmikuuta 2019

	Tiina Tuomela	
Risto Ändsten		Elina Engman
Tapio Jalonen		Tapio Korpeinen
Jukka Ohtola		Pekka Manninen
	Tuomas Timonen toimitusjohtaja	

TILINPÄÄTÖSMERKINTÄ

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus.

Espoossa s. helmikuuta 2019

KPMG Oy Ab
KHT-yhteisö

Pekka Alatalo
KHT

TILINTARKASTUSKERTOMUS

KEMIJOKI OY:N YHTIÖKOKOUKSELLE TILINPÄÄTÖKSEN TILINTARKASTUS LAUSUNTO

Olemme tilintarkastaneet Kemijoki Oy:n (y-tunnus 0192171-7) tilinpäätöksen tilikaudelta 1.1.–31.12.2018. Tilinpäätös sisältää taseen, tuloslaskelman, rahoituslaskelman ja liitetiedot.

Lausuntonamme esitämme, että tilinpäätös antaa oikean ja riittävän kuvan yhtiön toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset.

LAUSUNNON PERUSTELUT

Olemme suorittaneet tilintarkastuksen Suomessa noudatettavan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti. Hyvän tilintarkastustavan mukaisia velvollisuuksiamme kuvataan tarkemmin kohdassa Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa. Olemme riippumattomia yhtiöstä niiden Suomessa noudatettavien eettisten vaatimusten mukaisesti, jotka koskevat suorittamaamme tilintarkastusta ja olemme täyttäneet muut näiden vaatimusten mukaiset eettiset velvollisuutemme. Käsitksemme mukaan olemme hankkineet lausuntonamme perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä.

TILINPÄÄTÖSTÄ KOSKEVAT HALLITUKSEN JA TOIMITUSJOHTAJAN VELVOLLISUUDET

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat tilinpäätöksen laatimisesta siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset. Hallitus ja toimitusjohtaja

vastaavat myös sellaisesta sisäisestä valvonnasta, jonka ne katsovat tarpeelliseksi voidakseen laatia tilinpäätöksen, jossa ei ole väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyyttä.

Hallitus ja toimitusjohtaja ovat tilinpäätöstä laatiessaan velvollisia arvioimaan yhtiön kykyä jatkaa toimintaansa ja soveltuviissa tapauksissa esittämään seikat, jotka liittyvät toiminnan jatkuvuuteen ja siihen, että tilinpäätös on laadittu toiminnan jatkuvuuteen perustuen. Tilinpäätös laaditaan toiminnan jatkuvuuteen perustuen, paitsi jos yhtiö aiotaan purkaa tai sen toiminta lakkauttaa tai ei ole muuta realistista vaihtoehtoa kuin tehdä niin.

TILINTARKASTAJAN VELVOLLISUUDET TILINPÄÄTÖKSEN TILINTARKASTUKSESSA

Tavoitteenamme on hankkia kohtuullinen varmuus siitä, onko tilinpäätöksessä kokonaisuutena väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyyttä, sekä antaa tilintarkastuskertomus, joka sisältää lausuntonamme. Kohtuullinen varmuus on korkea varmuustaso, mutta se ei ole tae siitä, että olennainen virheellisyys aina havaitaan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti suoritettavassa tilintarkastuksessa. Virheellisyyksiä voi aiheutua väärinkäytöksestä tai virheestä, ja niiden katsotaan olevan olennaisia, jos niiden yksin tai yhdessä voisi kohtuudella odottaa vaikuttavan taloudellisiin päätöksiin, joita käyttäjät tekevät tilinpäätöksen perusteella.

Hyvän tilintarkastustavan mukaiseen tilintarkastukseen kuuluu, että käytämme ammatillista harkintaa ja säilytämme ammatillisen skeptisyyden koko tilintarkastuksen ajan. Lisäksi:

■ Tunnistamme ja arvioimme väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvat tilinpäätöksen olennaisen

virheellisuuden riskit, suunnittelemme ja suoritamme näihin riskeihin vastaavia tilintarkastustoimenpiteitä ja hankimme lausuntonamme perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä. Riski siitä, että väärinkäytöksestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, on suurempi kuin riski siitä, että virheestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, sillä väärinkäytökseen voi liittyä yhteistoimintaa, väärentämistä, tietojen tahallista esittämättä jättämistä tai virheellisten tietojen esittämistä taikka sisäisen valvonnan sivuuttamista.

■ Muodostamme käsityksen tilintarkastuksen kannalta relevantista sisäisestä valvonnasta pystyäksemme suunnittelemaan olosuhteisiin nähden asianmukaiset tilintarkastustoimenpiteet mutta emme siinä tarkoituksessa, että pystyisimme antamaan lausunnon yhtiön sisäisen valvonnan tehokkuudesta.

■ Arvioimme sovellettujen tilinpäätöksen laatimisperiaatteiden asianmukaisuutta sekä johdon tekemien kirjanpidollisten arvioiden ja niistä esitettävien tietojen kohtuullisuutta.

■ Teemme johtopäätöksen siitä, onko hallituksen ja toimitusjohtajan ollut asianmukaista laatia tilinpäätös perustuen oletukseen toiminnan jatkuvuudesta, ja teemme hankkimamme tilintarkastusevidenssin perusteella johtopäätöksen siitä, esiintyykö sellaista tapahtumiin tai olosuhteisiin liittyvää olennaista epävarmuutta, joka voi antaa merkittävää aihetta epäillä yhtiön kykyä jatkaa toimintaansa. Jos johtopäätöksemme on, että olennaista epävarmuutta esiintyy, meidän täytyy kiinnittää tilintarkastuskertomuksesamme lukijan huomiota epävarmuutta koskeviin tilinpäätöksessä esitettäviin tietoihin tai, jos epävarmuutta koskevat tiedot eivät ole riittäviä, mukauttaa

lausuntonamme. Johtopäätöksemme perustuvat tilintarkastuskertomuksen antamispäivään mennessä hankittuun tilintarkastusevidenssiin. Vastaiset tapahtumat tai olosuhteet voivat kuitenkin johtaa siihen, ettei yhtiö pysty jatkamaan toimintaansa.

■ Arvioimme tilinpäätöksen, kaikki tilinpäätöksessä esitettävät tiedot mukaan lukien, yleistä esittämistapaa, rakennetta ja sisältöä ja sitä, kuvastaako tilinpäätös sen perustana olevia liiketoimia ja tapahtumia siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan.

Kommunikoimme hallintoelinten kanssa muun muassa tilintarkastuksen suunnittelusta laajuudesta ja ajoituksesta sekä merkittävistä tilintarkastushavainnoista, mukaan lukien mahdolliset sisäisen valvonnan merkittävät puutteellisuudet, jotka tunnistamme tilintarkastuksen aikana.

MUUT RAPORTOINTIVELVOITTEET

MUU INFORMAATIO

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat muusta informaatiosta. Muu informaatio käsittää toimintakertomuksen. Tilinpäätöstä koskeva lausuntonamme ei kata muuta informaatiota.

Velvollisuutenamme on lukea muu informaatio tilinpäätöksen tilintarkastuksen yhteydessä ja tätä tehdessämme arvioida, onko muu informaatio olennaisesti ristiriidassa tilinpäätöksen tai tilintarkastusta suoritettaessa hankkimamme tietämyksen kanssa tai vaikuttaako se muutoin olevan olennaisesti virheellistä. Velvollisuutenamme on lisäksi arvioida, onko toimintakertomus laadittu sen laatimiseen sovellettavien säännösten mukaisesti.

Lausuntonamme esitämme, että toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen tiedot ovat yhdenmukaisia ja että toimintakertomus on laadittu toimintakertomuksen laatimiseen sovellettavien säännösten mukaisesti.

Jos teemme suorittamamme työn perusteella johtopäätöksen, että toimintakertomuksessa on olennainen virheellisyys, meidän on raportoitava tästä seikasta. Meillä ei ole tämän asian suhteen raportoitavaa.

MUUT LAUSUNNOT

Puollamme tilinpäätöksen vahvistamista. Puollamme vastuuvapauden myöntämistä hallituksen jäsenille sekä toimitusjohtajalle tarkastamaltamme tilikaudelta.

Espoossa 5. helmikuuta 2019

KPMG OY AB

Pekka Alatalo
KHT

HALLINTONEUVOSTON LAUSUNTO

Kemijoki Oy:n hallintoneuvosto on käsitellyt yhtiön vuoden 2018 tilinpäätöksen, hallituksen toimintakertomuksen ja hallituksen ehdotuksen voittovarojen käyttämisestä sekä tilintarkastuskertomuksen, joiden johdosta sillä ei ole huomautettavaa. Hallintoneuvosto puoltaa tilinpäätöksen vahvistamista sekä yhtyy hallituksen ehdotukseen voittovarojen käyttämisestä.

Hallintoneuvosto toteaa, että sen antamia ohjeita on noudatettu ja että se on saanut yhtiön hallitukselta ja toimitusjohtajalta tarpeelliset tiedot tehtäviensä hoitamiseksi.

Helsingissä 14. päivänä maaliskuuta 2019

Wille Rydman

Sari Essayah

Marko Ekqvist

Hilkka Halonen

Ari Henriksson

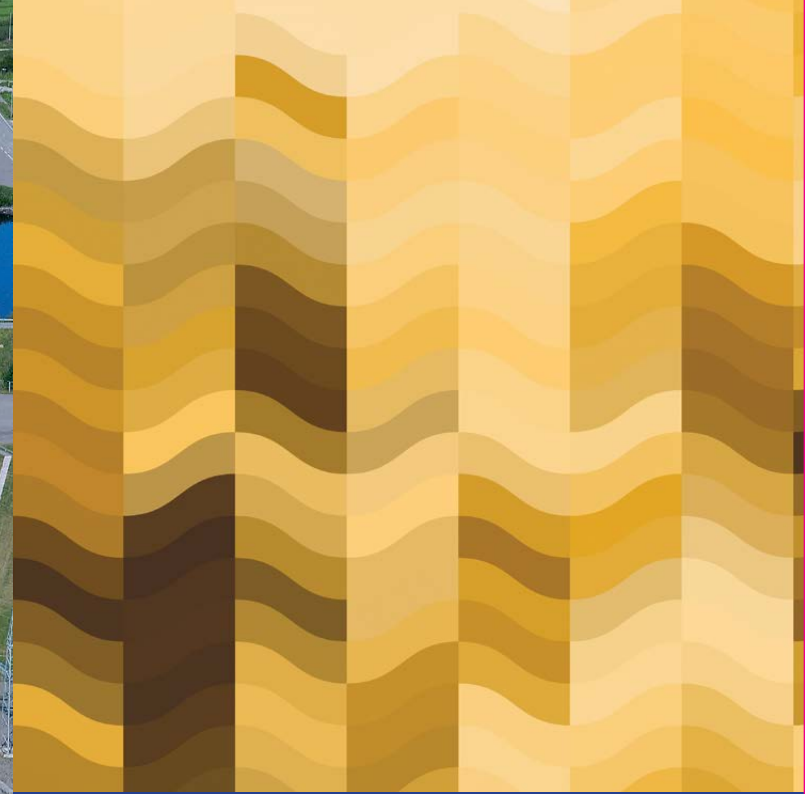
Esa Hyvärinen

Henna Kupsala

Mikko Kärnä

Markus Lohi

Juha Mäkelä



KEMIJOKI OY

PL 8131, Valtakatu 11, 96101 Rovaniemi
www.kemijoki.fi

Twitter: @KemijokiOy
vaihde: +358 20 703 4400
sähköposti: [etunimi.sukunimi\(at\)kemijoki.fi](mailto:etunimi.sukunimi(at)kemijoki.fi)

ILMASTON VUOKSI